

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND huyện - Nguyễn Văn Nam tại cuộc họp
giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện ngày 19/01/2024**

Ngày 19/01/2024, Chủ tịch UBND huyện - Nguyễn Văn Nam chủ trì cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện. Cùng dự họp có đại diện lãnh đạo các ngành: KT&HT, TN&MT, BQL DA ĐTXD&PTQĐ, Văn phòng HĐND&UBND huyện; lãnh đạo UBND, Công chức Địa chính NN-XD&MT các xã Quế Thọ, Sông Trà và thị trấn Tân Bình. Sau khi nghe BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện báo cáo về việc xin ý kiến mức hỗ trợ về nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân xây dựng trên đất không đủ điều kiện được bồi thường ảnh hưởng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn qua địa bàn huyện (tại Báo cáo số 50/BC-BQL, 52/BC-BQL, 56/BC-BQL ngày 19/01/2024), căn cứ quy định tại Quyết định số 42/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, Chủ tịch UBND huyện kết luận:

1. Thống nhất mức hỗ trợ 80% giá trị bồi thường theo quy định đối với các trường hợp nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt (tài sản, vật kiến trúc...) bị ảnh hưởng của hộ gia đình, cá nhân được xây dựng trên đất không đủ điều kiện được bồi thường theo quy định của pháp luật về đất đai (kể cả trên đất nông nghiệp hợp pháp) mà nằm ngoài phạm vi hành lang bảo vệ công trình công cộng hoặc thời điểm xây dựng trước ngày bàn giao mốc tuyến Quốc lộ 14E cho địa phương và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

2. Thống nhất mức hỗ trợ 60% giá trị bồi thường theo quy định đối với các trường hợp nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt bị ảnh hưởng của hộ gia đình, cá nhân xây dựng trên đất không đủ điều kiện được bồi thường theo quy định của pháp luật về đất đai (kể cả trên đất nông nghiệp hợp pháp) mà nằm trong phạm vi hành lang bảo vệ công trình công cộng và thời điểm xây dựng sau ngày bàn giao mốc tuyến Quốc lộ 14E cho địa phương.

3. Thống nhất không bồi thường, hỗ trợ đối với nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt bị ảnh hưởng của hộ gia đình, cá nhân xây dựng trên đất không đủ điều kiện được bồi thường theo quy định của pháp luật về đất đai (kể cả xây dựng trên đất nông nghiệp hợp pháp), sau khi thực hiện cấm mốc lộ giới tuyến quốc lộ 14E mà vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được công bố công khai hoặc vi phạm

hành lang bảo vệ công trình công cộng, có biên bản vi phạm do cơ quan có thẩm quyền lập.

4. Các ngành: BQL DA ĐTXD&PTQĐ, KT&HT, TN&MT huyện theo chức năng nhiệm vụ được giao, phối hợp chặt chẽ với các địa phương liên quan, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ đúng quy định, trình UBND huyện phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn qua địa bàn huyện đối với các trường hợp nêu trên trước **ngày 25/01/2024**.

5. Giao đồng chí Nguyễn Ngọc Hoàng Việt - Phó Chủ tịch UBND huyện, chỉ đạo các ngành, địa phương thực hiện các nội dung Thông báo này.

Nhận được Thông báo này, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; UBND các xã Quế Thọ, Sông Trà và thị trấn Tân Bình nghiêm túc triển khai thực hiện. Văn phòng HĐND&UBND huyện theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện nội dung Thông báo này, báo cáo kết quả UBND huyện theo dõi, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND huyện;
- Các ngành: KT&HT, TN&MT, BQL DA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- UBND xã Quế Thọ, Sông Trà, thị trấn Tân Bình;
- CPCVVP;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**