

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

### Để đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270- Km 89+700, tỉnh Quảng Nam

Căn cứ Điểm a, Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của UBND huyện Hiệp Đức phê duyệt kế hoạch thu hồi đất để đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km 15+270-Km 89 +700, tại các xã Bình Lâm, Quế Thọ, Sông Trà và thị trấn Tân Bình huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam;

Xét Tờ trình số 497/TTr-UBND ngày 03/6/2024 của Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện và Tờ trình số 1070/TTr-PTNMT ngày 13/6/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam.

Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức thông báo như sau:

#### 1. Thu hồi đất của UBND thị trấn Tân Bình.

- Địa chỉ tại: khối phố Bình Hòa, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 598,9 m<sup>2</sup>, thửa đất số 33, 59 thuộc Mảnh đo đạc chính lý địa chính số 46-2024 tại khối phố An Nam, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức và thửa đất số 56 thuộc Mảnh đo đạc chính lý địa chính số 47-2024 tại khối phố An Tây, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức. Loại đất đang sử dụng: BCS.

2. Lý do thu hồi đất: Để đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 14E đoạn Km15+270 - Km89+700, tỉnh Quảng Nam.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Năm 2024.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có): Năm 2024-2025.

5. Tổ chức thực hiện:

a) Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử huyện Hiệp Đức tại địa chỉ (<https://hiepduc.quangnam.gov.vn>).

b) Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức chủ trì, phối hợp với UBND thị trấn Tân Bình:

- Tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Tân Bình, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Gửi thông báo này cho UBND thị trấn Tân Bình.

- Phổ biến kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư.

c) UBND thị trấn Tân Bình có trách nhiệm phối hợp với đơn vị đo đạc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp UBND thị trấn Tân Bình không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

*Nơi nhận:*

- Như Mục 5;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**