

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Hồ Văn Xế tại thôn Trà Nô, xã Phước Trà để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Phước Trà

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP ĐỨC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam Ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 21/7/2023 của UBND huyện Hiệp Đức phê duyệt kế hoạch thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Phước Trà;

Căn cứ Quyết định số 522/QĐ-UBND ngày 11/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Hiệp Đức;

Xét Tờ trình số 225/TTr-UBND ngày 16/4/2024 của UBND xã Phước Trà và Tờ trình số 766/TTr-PTNMT ngày 25/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 3.365,1 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Hồ Văn Xế; Cụ thể như sau:

+ Thu hồi 3.284,0 m<sup>2</sup> đất trồng rừng sản xuất, thửa đất số 04 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 96-2023 tại thôn Trà Nô, xã Phước Trà, huyện Hiệp Đức;

+ Thu hồi 81,1 m<sup>2</sup> đất trồng rừng sản xuất, thửa đất số 08 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 96-2023 tại thôn Trà Nô, xã Phước Trà, huyện Hiệp Đức;

- Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Phước Trà.

- Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục địa chính thửa đất số 893/CNVNĐK, số 894/CNVNĐK do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hiệp Đức lập cùng ngày 29/9/2023.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Trà có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hồ Văn Xế trú tại thôn Trà Nô, xã Phước Trà; trường hợp ông Hồ Văn Xế không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Phước Trà, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Trà Nô, xã Phước Trà.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện Hiệp Đức có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện tại địa chỉ: <https://hiepduc.quangnam.gov.vn>.

3. Giao UBND xã Phước Trà quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình Khu thể thao xã Phước Trà.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hiệp Đức, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Trà, cơ quan, tổ chức có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**