

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để đầu tư xây dựng công trình San nền khu tái định cư dự án đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư

Căn cứ Điểm a, Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 1326/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định số 1039/QĐ-UBND ngày 23/11/2023 của UBND huyện Hiệp Đức phê duyệt kế hoạch thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình San nền khu tái định cư dự án đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư;

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 của UBND huyện Hiệp Đức về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình San nền khu tái định cư dự án đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện đầu tư xây dựng công trình San nền khu tái định cư dự án đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư;

Xét Tờ trình số 1422/TTr-UBND ngày 18/12/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức và Tờ trình số 853/TTr-PTNMT ngày 18/12/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về đề nghị ban hành Thông báo thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình San nền khu tái định cư dự án đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư.

Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Nguyễn Xuân Sơn.

- Địa chỉ thường trú: khối phố Bình Hòa, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.221 m², thửa đất số 40 thuộc Mảnh trích đo địa chính số 342-2023 tại khối phố Bình Hòa, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam. Loại đất đang sử dụng: CLN.

2. Lý do thu hồi đất: Để đầu tư xây dựng công trình Sân nền khu tái định cư dự án đường bao từ ngõ 3 Giã Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Từ Quý IV năm 2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có): Năm 2024.

5. Tổ chức thực hiện:

a) Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử huyện Hiệp Đức tại địa chỉ (<https://hiepduc.quangnam.gov.vn>).

b) Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức chủ trì, phối hợp với UBND thị trấn Tân Bình:

- Tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Tân Bình, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Gửi thông báo này cho ông Nguyễn Xuân Sơn.

- Phổ biến kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư.

c) Ông Nguyễn Xuân Sơn có trách nhiệm phối hợp với đơn vị đo đạc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND thị trấn Tân Bình thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp ông Nguyễn Xuân Sơn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như Mục 5;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH