

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của hộ bà Hồ Thị Minh tại thôn Gia Cao,  
xã Phước Gia để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng  
công trình ĐH1/K83 tại xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HIỆP ĐỨC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam Ban hành Quy định trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND huyện Hiệp Đức về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để đầu tư xây dựng công trình ĐH1/K83 tại xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 1326/QĐ-UBND ngày 28/6/2023 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hiệp Đức;*

*Xét Tờ trình số 73/TTr-UBND ngày 31/8/2023 của UBND xã Phước Gia và Tờ trình số 395/TTr-PTNMT ngày 08/9/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 15.459,5 m<sup>2</sup> đất của hộ bà Hồ Thị Minh, thường trú tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức, gồm có:

+ Thừa đất số 07, diện tích thu hồi 494,5 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất thuộc mảnh trích đo địa chính số 51-2022 tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức;

+ Thừa đất số 13, diện tích thu hồi 8.315,5 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất thuộc mảnh trích đo địa chính số 51-2022 (thuộc thửa đất số 532-III-02, tờ bản đồ số 01) tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức;

+ Thừa đất số 14, diện tích thu hồi 6.390,8 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất thuộc mảnh trích đo địa chính số 51-2022 (thuộc thửa đất số 532-III-02, tờ bản đồ số 01) tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức;

+ Thừa đất số 15, diện tích thu hồi 178,8 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất thuộc mảnh trích đo địa chính số 51-2022 (thuộc thửa đất số 532-III-02, tờ bản đồ số 01) tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức;

+ Thừa đất số 63, diện tích thu hồi 79,9 m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất thuộc mảnh trích đo địa chính số 51-2022 (thuộc thửa đất số 532-III-02, tờ bản đồ số 01) tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức;

- Lý do thu hồi đất: Để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình ĐH1/K83 tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

- Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục địa chính thửa đất số 583/CNVPĐK, số 584/CNVPĐK, số 566/CNVPĐK, số 589/CNVPĐK, số 585/CNVPĐK do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hiệp Đức lập cùng ngày 16/8/2023.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Gia có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Hồ Thị Minh trú tại thôn Gia Cao, xã Phước Gia; trường hợp hộ bà Hồ Thị Minh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại Trụ sở UBND xã Phước Gia, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Gia Cao, xã Phước Gia.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện Hiệp Đức có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của huyện tại địa chỉ: <https://hiepduduc.quangnam.gov.vn>.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng công trình ĐH1/K83 tại xã Phước Gia, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai

Hiệp Đức, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Phước Gia, cơ quan, tổ chức có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**