

Số: 46/TB-UBND

Hiệp Đức, ngày 27 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến trung tâm xã Quế Lư, huyện Hiệp Đức

Căn cứ Điểm b, Khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam, phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến trung tâm xã Quế Lư, huyện Hiệp Đức;

Xét Tờ trình số 233/TTr-BQL ngày 17/3/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức và Tờ trình số 124/TTr-PTNMT ngày 22/3/2023 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đề nghị điều chỉnh nội dung Thông báo thu hồi đất số 355/TB-UBND ngày 26/7/2022 của UBND huyện Hiệp Đức và ban hành Thông báo thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình: Đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến Trung tâm xã Quế Lư, huyện Hiệp Đức.

Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức thông báo như sau:

- 1. Thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao Su Quảng Nam.**
 - Địa chỉ: Quốc lộ 1A, xã Bình Nguyên, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam.
 - Diện tích đất dự kiến thu hồi: 8.221,6 m²
 - Thửa đất số: 41, 42, 43 thuộc mảnh chính lý mảnh trích đo địa chính số: 55-2022, tại xã Quế Lư, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.
 - Loại đất đang sử dụng: Đất giao thông.
- 2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường bao từ ngõ 3 Già Bang, thị trấn Tân Bình đến trung tâm xã Quế Lư, huyện Hiệp Đức.**
- 3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Quý II - năm 2023**
- 4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư (nếu có): Trong năm 2023.**
- 5. Tổ chức thực hiện:**
 - a) Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử huyện Hiệp Đức tại địa chỉ (<http://www.hiepduc.gov.vn>).

b) UBND xã Quế Lưu phối hợp cùng với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức:

- Tổ chức niêm yết công khai Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Quế Lưu, Điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Gửi thông báo này cho Công ty TNHH MTV Cao Su Quảng Nam.

- Phổ biến kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư.

c) Công ty TNHH MTV Cao Su Quảng Nam có trách nhiệm phối hợp với đơn vị đo đạc, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hiệp Đức, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, UBND xã Quế Lưu thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp Công ty TNHH MTV Cao Su Quảng Nam không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 5;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Hoàng Việt